

Synpunkter på detaljplan inskickade till Norrköpings kommun efter Höstmötet

Bråvikens segelsällskap (i fortsättningen förkortat BSS) vill med anledning av skrivelse från Norrköpings kommun 2015-10-28 framföra följande synpunkter angående rubricerad detaljplan.

BSS är inte omedelbart berört av denna detaljplan men däremot direkt berört av det som i planen benämns planområde etapp 2.

Men redan genom denna etapp påverkas den samlade båtsportsverksamheten i Norrköping negativt genom att det område som idag disponeras av ett annat segelsällskap, Norrköpings segelklubb, NSK, minskas rätt kraftigt både jämfört med dagens situation och jämfört med samrådshandlingen 2013. Förutsättningarna för NSK verksamhet och därmed för den samlade båtsportverksamheten i Norrköping försämras jämfört med idag.

På sikt bedöms påverkan för BSS kunna bli påtagligt negativ genom att förutsättningarna för en framtida samlokalisering mellan NSK och BSS nu försämras kraftigt jämfört med samrådshandlingen 2013 och jämfört med de diskussioner som förts mellan kommunen och båtklubbarna om behov av nybyggnation vid en samlokalisering.

A. Plankarta och planbeskrivning

- på sid 19 i Planbeskrivningen står det: "Plats för båtklubbarna kommer att finnas även i fortsättningen" Vi anser att det påståendet med knapp nöd uppfylldes med de ytor som fanns i samrådshandlingen. Genom den påtagliga minskning som nu skett i N-områdets sydöstra del blir det återstående området klart otillräckligt vid en samlokalisering av de två båtklubbarna NSK och BSS. Vi motsätter oss därför kraftigt den markanvändning som nu redovisas som BC med kringliggande ytor för P-plats. Planen behöver revideras så att markyta motsvarande den som fanns i samrådshandlingen säkras för båtklubbarnas behov. Ytan enligt samrådshandlingen innebar redan den en mycket stor minskning av ytan jämfört med de ytor som de två klubbarna tillsammans har idag. Ytterligare minskning innebär en mycket väsentlig försämring av förutsättningarna för båtsporten och medför en väsentlig rubbning av de utgångspunkter som funnits i samtalen om samlokalisering och kompletterande nybyggnation.

- på sid 26 i planbeskrivningen står det: "I planprogrammet föreslås att segelklubbarnas yta kan slås ihop till en mindre yta i det aktuella planområdets västra del". Att använda uttrycket "yta kan slås ihop" när den nya ytan är väsentligt mindre än den minsta av de hopslagna delarna anser vi vara klart missvisande och skrivningen riskerar att leda tanken fel hos läsaren. På sid 26 står det sedan "Befintliga byggnader kan byggas om och till...." samt "Andra nya byggnader byggs vid behov". Förutsättningarna för detta försämras dock kraftigt jämfört med samrådshandlingen och jämfört de diskussioner som förts mellan kommunen och båtklubbarna och som bl.a. resulterade i skisser till nybyggnation som kommunen tog fram 2014. Den då diskuterade nybyggnationen omöjliggörs i väsentlig del genom planens nya

utformning. Den naturliga nybyggnadsytan för byggnad med omklädningsrum m.m. öster om nuvarande NSK klubbhus enligt de förslag och skisser som diskuterades finns inte längre kvar inom N-området. Ytan på N-området där det i praktiken är möjligt att uppföra bebyggelse begränsas i hög grad av prickad och kryssad mark inklusive området för underjordisk ledning.

- på sid 34 och 36 i Planbeskrivningen finns det bilder som är direkt missvisande när det gäller ytan för båtclubbarna. Genom den förändring som skett sedan samrådshandlingen är området enligt plankartan nu väsentligt mindre än ytan som redovisas på bilderna.

- på sid 51 i Planbeskrivningen står det "möjligheterna för båtsport.....förbättras". Vi delar inte den uppfattningen och hittar inget stöd i dokumenten för påståendet. På vilket sätt förbättras möjligheterna jämfört med dagens situation? Den frågan behöver diskuteras igenom ordentligt om Norrköping har ambitionen att vara en attraktiv kommun för båtsport. Kappsegling med jollar för juniorer är en väsentlig del av båtsporten och det vore mycket olyckligt om klubbarnas möjligheter att ordna kappseglingar i Norrköping kraftigt försämras genom brist på markytor. Vid större kappseglingar som t.ex. riks- och regionkval kan det vara upp till 200 båtar som deltar. Det behövs ytor för att båtarna ska kunna förberedas för kappsegling liksom för uppläggning mellan seglingarna. Nästan alla båtar kommer per bil och en mycket stor andel på personbilstrailer. För att få till en rimlig logistik inför och efter seglingarna är det helt nödvändigt med goda rundkörningsmöjligheter på området. Detta torde inte gå att ordna på ett rimligt sätt med den markyta som nu redovisas.

B. Samrådsredogörelsen

I Samrådsredogörelsen står det efter redovisningen av BSS synpunkter: "Synpunkter om tillåten höjd och kryssmarkerat markområde tillgodoses. Planbeskrivningen redigeras". När vi nu tittar på den utställda plankartan så ser det bra ut beträffande det kryssmarkerade området men vi hittar inget om ändring av tillåten byggnadshöjd. Vår synpunkt kvarstår. Kanske är den tillgodosedd som det står att den skulle bli, fast vi inte lyckas hitta var det framgår av planen, men vi upprepar synpunkten för säkerhets skull.

Ovanstående yttrande har föredragits och godkänts vid BSS ordinarie höstmöte 2015-11-30.

Med vänlig hälsning

Daniel Johansson
ordförande Bråvikens segelsällskap